*Приложение 1 к документации*

*открытого конкурса*

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_\_

на оказание услуг, требуемых для осуществления расчетов с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов, проведение работ по введению ограничения/приостановления и возобновления предоставления коммунальной услуги.

г. Пенза «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТНС энерго Пенза» (ООО «ТНС энерго Пенза»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора ПАО ГК «ТНС энерго» - управляющего директора ООО «ТНС энерго Пенза» Чернова Романа Борисовича, действующего на основании доверенности от 29.08.2017, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, по результатам проведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(протокол заседания постоянно действующей закупочной комиссии ООО «ТНС энерго Пенза» №\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.) заключили настоящий договор (далее-Договор) о нижеследующем:

1. **Общие определения**

В рамках Договора стороны договорились об определении следующих терминов:

**ППРФ 354** - Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354.

**Индивидуальный прибор учета (ИПУ)** - средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) потребления коммунального ресурса «электрическая энергия» в одном жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме (за исключением жилого помещения в коммунальной квартире), в жилом доме (части жилого дома) или домовладении.

**Комнатный прибор учета (КоПУ) -** средство измерения, используемое для определения объемов (количества) потребления электрической энергии в одном жилом помещении потребителя в коммунальной квартире или в нескольких жилых помещениях, занимаемых Потребителем в коммунальной квартире, при условии, что такой прибор учета позволяет определить объем (количество) потребления электрической энергии суммарно по нескольким жилым помещениям, занимаемым Потребителем.

**Коллективный (общедомовой) прибор учета (КПУ)** – средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) коммунального ресурса «электрическая энергия», поданного в многоквартирный дом;

**Общий (квартирный) прибор учета (ОПУ)**- средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), используемое для определения объемов (количества) потребления коммунального ресурса «электрическая энергия» в коммунальной квартире. **Акт об отказе в допуске** – документ, подтверждающий факт отказа Потребителя от допуска персонала Исполнителя к индивидуальному прибору учета электроэнергии (ИПУ), общему (квартирному) прибору учета электроэнергии (ОПУ) или комнатному прибору учета электроэнергии (КоПУ) для снятия контрольных показаний или проведения проверки его состояния.

**Акт обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки прибора учета электрической энергии -** документ, фиксирующий наличие (отсутствие) технической возможности установки ИПУ, ОПУ для осуществления расчета платы за коммунальную услугу по электроснабжению.

**Акт выявленных нарушений** **–** документ, фиксирующий факт выявления видимых нарушений схемы учета электрической энергии или нарушений целостности самого прибора учета или пломб.

**Акт ввода прибора учета в эксплуатацию** - документ, оформляемый по результатам проверки ИПУ, ОПУ, КоПУ, в котором отражается информация в соответствии с п. 81 (6) ППРФ 354 и решение о вводе или отказе от ввода прибора учета в эксплуатацию.

**Акт об ограничении/возобновлении предоставления коммунальной услуги «электроснабжение» -** документ, подтверждающий факт введения режима ограничения, приостановления либо возобновления предоставления коммунальной услуги «электроснабжение».

**Акт проверки состояния приборов учета** - документ, завершающий процедуру проверки состояния ИПУ, ОПУ, КоПУ, в котором указываются: адрес помещения (жилого дома), фамилия имя, отчество, или наименование Потребителя, результаты проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию приборов учета, факт его наличия, снятое с него показание, содержащий подпись работника (представителя) Исполнителя и Потребителя.

**Снятие показаний прибора учета –** проверка достоверности передаваемых потребителем показаний ИПУ, ОПУ, КоПУ, установленных в жилых (нежилых) помещениях, а также визуальная проверка состояния указанных приборов учета электрической энергии.

**Обходной лист** – документ, на бумажном носителе и/или Электронный реестр, содержащий сведения о Потребителях (Ф.И.О., наименование, № лицевого счета, адрес, №, тип, тарифность, разрядность и место установки ИПУ, ОПУ или КоПУ), в котором Исполнитель фиксирует дату снятия показания и снятое показание. Сведения, указанные в Обходном листе, могут заверяться подписью Потребителя.

**Потребитель –** собственник или пользователь помещением в многоквартирном доме или жилого дома, потребляющий коммунальную услугу по подаче ему коммунального ресурса «электрическая энергия», предоставляемую ему Заказчиком, на основании прямого договора с ним и собственник или пользователь нежилого помещения, принадлежащего Потребителю, расположенного в многоквартирном доме, поставку электрической энергии в которое осуществляет Заказчик.

**Электронный реестр** – электронная база данных, включающая в себя все сведения, содержащиеся в документах, из которых он состоит.

Не предусмотренные Договором понятия используются в нем в значении, придаваемом им действующими в актуальной редакции Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012г. № 442), Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354), и Жилищным кодексом Российской Федерации.

1. **Предмет Договора**

Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:

* 1. Снятие показаний с ИПУ, ОПУ и КоПУ у всех Потребителей, пользующихся помещением в многоквартирном доме, жилым домом (частью жилого дома), не реже 1 раза в 6 месяцев.
  2. Снятие показаний с ИПУ, ОПУ и КоПУ у Потребителей, не предоставивших показания в течение 3 месяцев подряд на основании Электронных реестров, полученных от Заказчика в многоквартирных домах, в ЖД (части ЖД).
  3. Проведение проверки состояния у всех установленных и введенных в эксплуатацию ИПУ, ОПУ и КоПУ.
  4. Снятие показаний с КПУ МКД на основании Электронных реестров, полученных от Заказчика.
  5. Снятие показаний с ИПУ в нежилых помещениях МКД на основании Электронных реестров, полученных от Заказчика.
  6. Проведение обследования жилых помещений в МКД на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки ИПУ, ОПУ и составление Акта.
  7. Введение ограничения (приостановление) предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, контроль за введенными ограничениями, а также возобновление предоставления коммунальной услуги по заявкам Заказчика.

Расходы Исполнителя на совершение действий по введению ограничения режима потребления, контролю за введённым ограничением электроснабжения и последующему восстановлению режима потребления потребителями коммунальной услуги электроснабжения, оплачиваются Заказчиком однократно только после восстановления режима потребления («повторное включение»). Введение ограничения и восстановление режима потребления потребителя считается единой услугой.

* 1. Доставка и вручение уведомлений о введении ограничения режима потребления электрической энергии в отношении лиц, являющихся собственниками помещений в многоквартирных домах и жилых домах.
  2. Отключение ветхого жилья при непосредственной форме управления.
  3. Выявление фактов несанкционированного подключения от внутридомовых сетей и потребление в отсутствии заключенного договора электроснабжения

1. **Обязанности Исполнителя** 
   1. При проведении снятия показаний с ИПУ, ОПУ и КоПУ в жилых помещениях многоквартирных жилых домов, жилых домах (части жилого дома) в соответствии с п.2.1 Исполнитель обязан:
      1. В срок до 01 апреля 2019 года получить от Заказчика базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы;
      2. В течение 2 рабочих дней разработать график проведения работ на апрель 2019 года, а в течении 7 рабочих дней – график проведения работ с мая 2019 года по декабрь 2019 года. Указанные графики направляются Заказчику на согласование;
      3. Выполнять снятие показаний приборов учета;
      4. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Обходного листа), при возможности обеспечить получение подтверждающей подписи Потребителя или его полномочного представителя;
      5. При расхождении данных о Потребителе, приборе учета или какой-либо иной информации, содержащейся в базе данных, информировать Потребителя о необходимости актуализации информации путем обращения к Заказчику, а также осуществлять действия по корректировке или сбору несоответствующих (отсутствующих) данных о Потребителе;
      6. В случае выявления видимых нарушений схемы учета электрической энергии или нарушений целостности самого прибора учета или пломб проводить составление Акта выявленных нарушений;
      7. Создавать и передавать Электронный реестр снятых показаний приборов учета Заказчику до 12 часов 00 минут 27 числа каждого месяца.
   2. При проведении снятия показаний с ИПУ, ОПУ и КоПУ у Потребителей, не предоставивших показания в течение 3 месяцев подряд, в соответствии с п.2.2. Исполнитель обязан:
      1. Не позднее шестого числа каждого месяца получать от Заказчика базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы;
      2. Выполнять снятие показаний приборов учета;
      3. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Обходного листа), при возможности обеспечить получение подтверждающей подписи Потребителя или его полномочного представителя;
      4. При расхождении данных о Потребителе, приборе учета или какой-либо иной информации, содержащейся в базе данных, информировать Потребителя о необходимости актуализации информации путем обращения к Заказчику, а также осуществлять действия по корректировке или сбору несоответствующих (отсутствующих) данных о Потребителе;
      5. В случае выявления видимых нарушений схемы учета электрической энергии или нарушений целостности самого прибора учета или пломб проводить составление Акта выявленных нарушений;
      6. В случае отсутствия допуска к прибору учета произвести работы в соответствии п.85 ППРФ 354;
      7. Создавать и передавать Электронный реестр снятых показаний приборов учета Заказчику до 12 часов 00 минут 27 числа каждого месяца.
   3. При проведении проверки состояния у всех установленных и введенных в эксплуатацию ИПУ, ОПУ и КоПУ в соответствии с п.2.3. Исполнитель обязан:
      1. В срок до 01 апреля 2019 года получить от Заказчика базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы;
      2. В течение 2 рабочих дней после получения базы данных разработать график проведения работ на апрель 2019 года, а в течении 7 рабочих дней – график проведения работ с мая 2019 года по декабрь 2019 года. Указанные графики направляются Заказчику на согласование;
      3. Выполнять проведение проверок состояния в соответствии с п.83 ППРФ 354;
      4. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Акта проверки состояния приборов учета), при возможности обеспечить получение подтверждающей подписи Потребителя или его полномочного представителя;
      5. При расхождении данных о Потребителе, приборе учета или какой-либо иной информации, содержащейся в базе данных, информировать Потребителя о необходимости актуализации информации путем обращения к Заказчику, а также осуществлять действия по корректировке или сбору несоответствующих (отсутствующих) данных о Потребителе;
      6. В случае выявления видимых нарушений схемы учета электрической энергии или нарушений целостности самого прибора учета или пломб проводить составление Акта выявленных нарушений;
      7. Создавать и передавать реестр Актов проверки состояния приборов учета на электронном и бумажном носителе (по форме приложения №6) Заказчику до 12 часов 00 минут 27 числа каждого месяца.
   4. При осуществлении снятия показаний с КПУ МКД в соответствии с п. 2.4. Исполнитель обязан:
      1. Не позднее первого числа каждого месяца получать от Заказчика базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы;
      2. Выполнять снятие показаний приборов учета;
      3. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Обходного листа);
      4. В случае выявления видимых нарушений схемы учета электрической энергии или нарушений целостности самого прибора учета или пломб проводить составление Акта выявленных нарушений;
      5. Создавать и передавать Электронный реестр снятых показаний приборов учета Заказчику до 12 часов 00 минут 27 числа каждого месяца.
   5. При осуществлении снятия показаний с ИПУ в нежилых помещениях МКД в соответствии с п. 2.5. Исполнитель обязан:
      1. Не позднее первого числа каждого месяца получать от Заказчика базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы;
      2. Выполнять снятие показаний приборов учета;
      3. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Обходного листа), при возможности обеспечить получение подтверждающей подписи Потребителя или его полномочного представителя;
      4. При расхождении данных о Потребителе, приборе учета или какой-либо иной информации, содержащейся в базе данных, информировать Потребителя о необходимости актуализации информации путем обращения к Заказчику, а также осуществлять действия по корректировке или сбору несоответствующих (отсутствующих) данных о Потребителе;
      5. В случае выявления видимых нарушений схемы учета электрической энергии или нарушений целостности самого прибора учета или пломб проводить составление Акта выявленных нарушений;
      6. Создавать и передавать Электронный реестр снятых показаний приборов учета Заказчику до 12 часов 00 минут 27 числа каждого месяца.
   6. При проведении обследования жилых помещений в МКД на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки ИПУ, ОПУ в соответствии с п. 2.6. Исполнитель обязан:
      1. Не позднее первого числа каждого месяца получать от Заказчика базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы;
      2. Осуществлять согласование даты проведения работ с Потребителем;
      3. Выполнять работы в соответствии с Приказом № 627 Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011;
      4. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Актов обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки прибора учета электрической энергии);
      5. В случае отсутствия допуска к прибору учета производить работы в соответствии п.85 ППРФ 354;
      6. Создавать и передавать Электронный реестр Актов обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки прибора учета электрической энергии Заказчику до 12 часов 00 минут 27 числа каждого месяца.
   7. При осуществлении введения ограничения (приостановления) предоставления коммунальной услуги по электроснабжению, а также возобновления предоставления коммунальной услуги по заявкам Заказчика в соответствии с п.2.7. Исполнитель обязан:
      1. Принимать от Заказчика заявку на введение режима ограничения (приостановления) потребления электрической энергии в день её направления;
      2. Выполнять работы по ограничению (приостановлению) предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в указанный в заявке срок;
      3. Осуществлять контроль за соблюдением введённого ограничения (приостановления) подачи электрической энергии за весь период с момента отключения два раза (первый раза - в течение недели после отключения, второй раз - не позднее одного месяца после отключения). В случае выявления факта несанкционированного (самовольного) подключения Потребителя к внутридомовым электрическим сетям незамедлительно информировать Заказчика и принять меры по повторному ограничению (приостановлению) подачи электрической энергии в отношении такого Потребителя.
      4. Выполнять работы по возобновлению предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в срок не более 24 часов с момента получения заявки.
      5. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Акта об ограничении (приостановлении) подачи электрической энергии, Акта о возобновлении подачи электрической энергии);
      6. Направлять оригиналы Акта об ограничении (приостановлении) подачи электрической энергии, Акта о возобновлении подачи электрической энергии Заказчику не позднее 5 рабочих дней, с даты их составления.
   8. При осуществлении доставки и вручении уведомлений о введении ограничений режима потребления электрической энергии в отношении лиц, являющихся собственниками помещений в многоквартирных домах и жилых домах, в соответствии с п. 2.8 Исполнитель обязан:
      1. Принимать от Заказчика заявку о необходимости введения ограничения, приостановления подачи коммунальной услуги электроснабжения совместно с уведомлениями на ограничение в день ее направления;
      2. Выполнять работы по вручению уведомлений о введении ограничений режима потребления электрической энергии в отношении лиц, являющихся собственниками помещений в многоквартирных домах и жилых домах, в указанный в заявке срок.
   9. При осуществлении отключения предоставления коммунальной услуги по электроснабжению по заявкам Заказчика в соответствии с п.2.9. Исполнитель обязан:
      1. Принимать от Заказчика заявку на проведение работ в день её направления;
      2. Выполнять работы по ограничению (приостановлению) предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в указанный в заявке срок;
      3. Осуществлять документальное оформление выполненных работ (заполнение Акта об ограничении (приостановлении) подачи электрической энергии);
      4. Направлять оригиналы Актов об ограничении (приостановлении) подачи электрической энергии Заказчику не позднее 5 рабочих дней, с даты их составления.
   10. Проводить проверки состояния приборов учета в соответствии с требованиями п.81(11) ПП РФ №354
   11. Исполнитель обязан обеспечить соблюдение требований законодательства РФ о защите персональных данных и Соглашения о неразглашении конфиденциальной информации (защите персональных данных) между Заказчиком и Исполнителем.
   12. Исполнитель обязан все действия (работы), связанные с обработкой персональных данных Потребителей, выполнять силами своих работников (персонала) с использованием оборудования, находящегося в собственности или во владении и пользовании Исполнителя.
   13. Исполнитель обязан хранить электронные копии Актов, составленных Исполнителем при выполнении обязательств по Договору и Обходных листов, в течении 3-х (трех) лет с даты их оформления и предоставлять их Заказчику в течении 1-го (Одного) рабочего дня, непосредственно следующего за датой получения от Заказчика соответствующего требования.
   14. Исполнитель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней по окончании каждого отчетного месяца предоставлять Заказчику Акт выполненных работ, счет и счет-фактуру.
   15. При исполнении обязанностей по настоящему Договору Исполнитель обязан действовать в соответствии с законодательством РФ и нормативно-правовыми актами. В случае, если какое-либо условие по настоящему Договору будет противоречить нормативно-правовому акту, Исполнитель должен руководствоваться действующим нормативно-правовым актом.
2. **Обязанности и права Заказчика**

Заказчик обязан:

* 1. В срок до 01 апреля 2019 года направить Исполнителю базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы в соответствии с п.2.1, 2.3 Договора.
  2. Не позднее шестого числа каждого месяца направлять Исполнителю базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы в соответствии с п.2.2 Договора.
  3. Не позднее первого числа каждого месяца направлять Исполнителю базы данных Потребителей, у которых необходимо провести работы в соответствии с п.2.4, 2.5, 2.6.
  4. Не позднее, чем за семь суток до предполагаемой даты введения ограничения, направлять Исполнителю заявки на проведение работ в соответствии с п.2.7 и п.2.9 Договора.
  5. Предпринимать меры для информирования Потребителей о полномочиях Исполнителя согласно функциям, передаваемым по Договору, в том числе о необходимости предоставления Потребителями документов работникам Исполнителя при предъявлении ими удостоверений, выданных Исполнителем, в том числе путем размещения указанной информации на своем веб-сайте в сети ИНТЕРНЕТ.
  6. В срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения подписывать Акт выполненных работ, представленный Исполнителем (п. 3.7.6), либо представлять письменный мотивированный отказ с указанием претензий. В случае неполучения Исполнителем ответа с письменным мотивированным отказом от Заказчика в указанный срок Акт выполненных работ считается подписанным в редакции Исполнителя.
  7. Оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.
  8. В течение трех рабочих дней после получения графика проведения работ в апреле 2019 года, переданного ему Исполнителем в соответствии с п.3.1.2 и 3.3.2, рассмотреть его, при необходимости внести в него свои изменения, в объеме, не превышающем 20%, и передать его Исполнителю. При неполучении в установленные договором сроки от Заказчика изменений в график проведения работ Исполнитель осуществляет работы согласно представленному на согласование графику. В дальнейшем Заказчик имеет право корректировать график выполнения работ ежемесячно до 20-го числа месяца, предшествующего корректируемому.
  9. Заказчик имеет право вносить изменения в форматы информационного обмена не позднее, чем за три рабочих дня до даты направления информации.
  10. В срок до 01 апреля 2019 года направить Исполнителю форматы реестров для осуществления информационного обмена, формы всех Актов, составляемых по условиям договора.
  11. Заказчик согласовывает сценарии общения сотрудников Исполнителя с Потребителями в процессе исполнения работ, при необходимости корректирует их.

1. **Стоимость услуг и порядок расчетов**
   1. За исполнение обязанностей по Договору Заказчик выплачивает Исполнителю вознаграждение. Вознаграждение включает в себя компенсацию всех издержек Исполнителя по работам, выполняемым в рамках настоящего Договора, и составляет без учета НДС 20 %:
      1. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое снятое показание прибора учета при выполнении работ по п.2.1;
      2. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое снятое показание прибора учета при выполнении работ по п.2.2 в многоквартирных домах;
      3. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое снятое показание прибора учета при выполнении работ по п.2.2 в жилых домах (части ЖД);
      4. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждую проверку состояния установленных и введенных в эксплуатацию приборов учета при выполнении работ по п.2.3;
      5. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое снятое показание коллективного прибора учета при выполнении работ по п.2.4;
      6. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое снятое показание прибора учета в нежилых помещениях МКД при выполнении работ по п.2.5;
      7. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое выполненное обследование жилых помещений в МКД на предмет установления (отсутствия) технической возможности установки прибора учета при выполнении работ по п.2.6;
      8. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек (не более одной тысячи рублей с учетом НДС) за действия по введению ограничения режима потребления электрической энергии потребителями коммунальной услуги электроснабжения и последующему восстановлению режима потребления согласно калькуляции расходов Исполнителя;
      9. В случаях восстановления режима потребления электрической энергии после 28.09.2017г. потребителям коммунальной услуги электроснабжения, отключенным от электроснабжения в период до 29.09.2017г., вознаграждение (компенсация затрат) выплачивается Исполнителю Заказчиком в следующих суммах:

* \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек (не более 480 рублей 17 копеек без учета НДС) за действия по возобновлению предоставления коммунальной услуги по электроснабжению по заявкам Заказчика в г. Пензе;
* \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек (не более 179 рублей 01 копейки без учета НДС) за действия по возобновлению предоставления коммунальной услуги по электроснабжению по заявкам Заказчика в Пензенской области.
  + 1. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое вручение уведомления о введении ограничения режима потребления электрической энергии в отношении лиц, являющимися собственниками помещений в многоквартирных домах;
    2. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за каждое вручение уведомления о введении ограничения режима потребления электрической энергии в отношении лиц, являющихся собственниками помещений в жилых домах.
    3. \_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_копеек за отключение ветхого жилья при непосредственной форме управления.
  1. Оплата по Договору производится в течение 20 календарных дней со дня подписания Акта выполненных работ.
  2. Стоимость услуг, оказанных Исполнителем, облагается НДС по ставке 20%.
  3. Стоимость услуг может изменяться в связи с изменением объема работ по обоюдному согласованию сторон путем заключения дополнительных соглашений.

1. **Ответственность Сторон**
   1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора виновная Сторона несет ответственность, в том числе материальную, в соответствии с действующим законодательством РФ.
   2. За ошибки, допущенные по вине одной из Сторон Договора, другая сторона ответственности не несет и исправляет их за счет виновной Стороны на основании Дополнительного соглашения к настоящему Договору.
   3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в случае и по причине наступления обстоятельств непреодолимой силы: пожара, наводнения, землетрясения, действия государственных органов и при других обстоятельствах, предотвращение которых лежит за пределами возможностей Сторон и делающих невозможным выполнение обязательств по настоящему Договору.
2. **Антикоррупционная оговорка**
   1. Исполнителю известно о том, что ООО «ТНС энерго Пенза» реализует требования статьи 13.3 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ   
      «О противодействии коррупции», принимает меры по предупреждению коррупции, ведет Антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру, поддерживает деловые отношения с контрагентами, которые гарантируют добросовестность своих партнеров и поддерживают антикоррупционные стандарты ведения бизнеса.
   2. Исполнитель настоящим подтверждает, что он ознакомился с Антикоррупционной политикой ООО «ТНС энерго Пенза» (представлена в подразделе «Положения общества» раздела «Раскрытие информации/Раскрытие информации обществом» на официальном сайте ООО «ТНС энерго Пенза» по адресу: <https://penza.tns-e.ru/disclosure/company/polozheniya-obshchestva/>), полностью принимает положения Антикоррупционной политики ООО «ТНС энерго Пенза», и обязуется обеспечивать соблюдения ее требований как со своей стороны, так и со стороны аффилированных с ним физических и юридических лиц, действующих по настоящему Договору, включая собственников, должностных лиц, работников и/или посредников.
   3. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору стороны, их аффилированные лица, работники и/или посредники не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь иные неправомерные цели.

Стороны отказываются от стимулирования каким-либо образом работников друг друга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными здесь способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны (Исполнителя и Заказчика).

* 1. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 7.1 – 7.3 Антикоррупционной оговорки, указанная Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления Сторона имеет право приостановить исполнение настоящего Договора до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты и/или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пунктов 7.1, 7.2 Антикоррупционной оговорки любой из Сторон, аффилированными лицами, работниками и/или посредниками.

* 1. В случае нарушения одной из Сторон обязательств по соблюдению требований Антикоррупционной политики, предусмотренных пунктами 7.1, 7.2 Антикоррупционной оговорки и обязательств воздерживаться от запрещенных в пункте 7.3 Антикоррупционной оговорки действий, и/или неполучения другой стороной в установленный срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, Исполнитель или Заказчик имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или частично, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор согласно положениям настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

1. **Срок действия Договора**
   1. Настоящий договор действует с 01 апреля 2019 по 31 декабря 2019г.
   2. Настоящий Договор пролонгируется на следующий календарный год, если ни одна из сторон не заявит о желании расторгнуть настоящий Договор не позднее 30 дней до истечения срока его действия.
   3. Договор может быть в любое время расторгнут каждой из сторон в одностороннем внесудебном порядке при условии письменного предупреждения другой стороны за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения.
2. **Прочие условия**
   1. Все устные и письменные договоренности, существующие между Сторонами до подписания настоящего Договора, теряют силу.
   2. Весь информационный обмен должен проводиться в электронном виде. Документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011г. №63-ФЗ «Об электронной подписи». В качестве оператора Стороны используют ЗАО «ПФ «СКБ Контур» (ИНН 6663003127 КПП 660850001, Екатеринбург, пр. Космонавтов,56) и систему защищенного документооборота «Диадок».
   3. Все дополнения и изменения к настоящему Договору действительны только при оформлении дополнительных соглашений в письменном виде.
   4. Стороны вправе регламентировать совместную деятельность по настоящему Договору.
   5. Текст Договора не подлежит разглашению третьим лицам без согласования Сторон.
   6. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, стороны решают, руководствуясь действующим законодательством РФ.
   7. Все споры по настоящему Договору стороны решают путем переговоров. В случае не достижения согласия в ходе переговоров спорные вопросы передаются на разрешение в Арбитражный суд Пензенской области.
   8. Все приложения и дополнительные соглашения к Настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
   9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Заказчика, второй – у Исполнителя.
   10. Приложения:

* Приложение №1 «Заявка о необходимости введения ограничения, приостановления подачи коммунальной услуги электроснабжения» (форма);
* Приложение №2 «Заявка о необходимости возобновления подачи электрической энергии и прекращении процедуры введения ограничения в отношении граждан-потребителей» (форма);
* Приложение №3 «Акт об ограничении (приостановлении) подачи электрической энергии» (форма);
* Приложение №4 «Акт о возобновлении подачи электрической энергии» (форма);
* Приложение №5 «Акт о не допуске для введения ограничения (приостановления) подачи электрической энергии» (форма).
* Приложение №6 «Акт о проверке прибора учета электроэнергии» (форма)

1. **Юридические адреса Сторон и банковские реквизиты**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Заказчик:  ООО «ТНС энерго Пенза»  Место нахождения: 440039, г. Пенза,  ул. Гагарина д.11Б  Почтовый адрес: 440039, г. Пенза,  ул. Гагарина д.11Б  Р/счет 40702810629170000092 в Филиале «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК»  г. Нижний Новгород  к/счет 30101810200000000824  БИК 042202824  КПП 583501001  ИНН 7702743761  Телефон: (8412-2) 58-42-12 |  | | Исполнитель: |
| Заместитель генерального директора ПАО ГК «ТНС энерго» - управляющий директор ООО «ТНС энерго Пенза»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Чернов Р.Б./ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | |