

ВНИМАНИЮ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ!

27.11.2019 г. ООО «ТНС энерго Пенза» разместило на сайте общества сообщение об одностороннем отказе от исполнения договора энергоснабжения №1273 от 03.06.2014 г. с ООО УК "Твой дом-Веселовка" в части предоставления коммунальной услуги населению в многоквартирных домах по адресам: г. Пенза, ул. Тепличная, №№35, 37, 41, 43. ООО «ТНС энерго Пенза» просит считать данное сообщение недействительным.

ООО «ТНС энерго Пенза» (Ресурсоснабжающая организация) доводит до Вашего сведения, что в связи с ненадлежащим исполнением обязательств по оплате потребленной электрической энергии с **01 февраля 2020 г.** Ресурсоснабжающей организацией в одностороннем порядке заявлен отказ от исполнения договора энергоснабжения №1273 от 03.06.2014 г. с ООО УК "Твой дом-Веселовка" (Управляющая организация Вашего дома) в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги – электроснабжения собственникам и пользователям помещений **в многоквартирных домах по адресам: г. Пенза, ул. Тепличная, №№35, 37, 41, 43.**

Между ООО «ТНС энерго Пенза» и ООО УК "Твой дом-Веселовка" (адрес, указанный в Едином государственном реестре юридических лиц: 440046, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Попова, 4Б, почтовый адрес: 440046, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Попова, 4Б; ОГРН 1135837003488, ИНН 5837057121), заключен договор энергоснабжения №1273 от 03.06.2014 г.

В соответствии с частью 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации Ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора ресурсоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

В соответствии с частью 5 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации Договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальной услуги – электроснабжения между собственником помещения в многоквартирных домах по адресам: г. Пенза, ул. Тепличная, №№35, 37, 41, 43 и Ресурсоснабжающей организацией ООО «ТНС энерго Пенза» считаются заключенными со всеми собственниками помещений в данных многоквартирных домах одновременно с 01 февраля 2020 г. Дата начала исполнения Ресурсоснабжающей организацией ООО «ТНС энерго Пенза» договоров с собственниками помещений в данных многоквартирных домах – 01 февраля 2020 г.

При этом с 01 февраля 2020 г. договор энергоснабжения №1273 от 03.06.2014 г. продолжает действовать в части приобретения УК ООО УК "Твой дом-Веселовка" у ООО «ТНС энерго Пенза» коммунального ресурса - **электроэнергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества** в многоквартирных домах по адресам: г. Пенза, ул. Тепличная, №№35, 37, 41, 43.

В связи с этим оплата собственниками помещений в многоквартирных домах с 01 февраля 2020 г. должна производиться ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, по квитанциям ООО «ТНС энерго Пенза».

Передавать показания приборов учета электроэнергии собственникам помещений в многоквартирных домах необходимо в срок до 25 числа ежемесячно любым удобным способом:

- на главной странице официального сайта ООО «ТНС энерго Пенза» penza.tns-e.ru без регистрации;
- в «Личном кабинете»;
- с помощью мобильного приложения «ТНС энерго» (для Android);
- через Контактный центр по номеру (8412) 98-78-48. Передача показаний по телефону контактного центра доступна и в автоматическом режиме — круглосуточно и без необходимости ожидания оператора.
- в Центрах обслуживания клиентов и районных службах сбыта ООО «ТНС энерго Пенза» (всего 38), адреса которых указаны на сайте нашей компании.

Реквизиты ООО «ТНС энерго Пенза»:

Юридический/ фактический адрес: 440039, г. Пенза, ул. Гагарина, 11-б;

E-mail: vopros@penza.tns-e.ru, pokazanie@penza.tns-e.ru

ИНН 7702743761 /КПП 583501001

р/с 40702810848000007658

Пензенское отделение № 8624 ПАО «Сбербанк»

к/с 30101810000000000635

БИК 045655635

Вносить плату можно любым удобным способом без комиссии:

1. в Центрах обслуживания клиентов и офисах ООО «ТНС энерго Пенза»:
 - ул. Гагарина, 11б;
 - ул. Московская, 91 (ТЦ «Гостинный двор»);
 - пр. Строителей, 152б (ТЦ «Берлин»);
 - ул. Терновского, 160б (ТЦ «Петровский»);
 - ул. Окружная, 27в (ТЦ «Окружной»);
2. в офисах, терминалах Сбербанка;
3. в почтовых отделениях ФГУП «Почта России»;
4. с помощью банковской карты:
 - на официальном сайте penza.tns-e.ru без регистрации;
 - в «Личном кабинете»;
 - в мобильном приложении «ТНС энерго» (для OS Android).

**По всем интересующим вопросам вы можете обращаться в
Контактный центр ООО «ТНС энерго Пенза»
по телефонам (звонок бесплатный) 8-800-775-44 58, (8412) 98-78-48**

Перечень сведений из числа указанных в абзацах восьмом - пятнадцатом пункта 6 Правил оказания коммунальных услуг, которые собственникам жилых помещений в многоквартирном доме необходимо предоставить ресурсоснабжающей организации ООО «ТНС энерго Пенза» для расчета размера платы за коммунальную услугу:

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме - является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами оказания коммунальных услуг;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 Правил оказания коммунальных услуг, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами оказания коммунальных услуг, за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).