

## **ВНИМАНИЮ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ!**

ООО «ТНС энерго Пенза» (Ресурсоснабжающая организация) доводит до Вашего сведения, что в связи с ненадлежащим исполнением обязательств по оплате потребленной электрической энергии с **01 апреля 2022 г.** Ресурсоснабжающей организацией в одностороннем порядке заявлен отказ от исполнения договора энергоснабжения №1192 от 13.05.2013 г. с ООО Управляющая компания «Стройзаказчик» (Управляющая организация Вашего дома) в части снабжения коммунальными ресурсами в целях предоставления коммунальной услуги – электроснабжения собственникам и пользователям помещений **в многоквартирных домах по адресам: г. Пенза, ул.Фабричная, д.3, д.5, ул.Антонова, д.49.**

Между ООО «ТНС энерго Пенза» и **ООО Управляющая компания «Стройзаказчик»** (адрес, указанный в Едином государственном реестре юридических лиц: 440052, Пензенская обл, г.Пенза, ул.Гоголя, д.26, кв. 66, почтовый адрес:440600, Пензенская обл, г.Пенза, ул.Антонова, д.49; ОГРН 1095836003845, ИНН 5836638571), заключен договор энергоснабжения №1192 от 13.05.2013 г.

В соответствии с частью 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации Ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора ресурсоснабжения при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

В соответствии с частью 5 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации Договоры, содержащие положения о предоставлении коммунальной услуги – электроснабжения между собственником помещения в многоквартирных домах по адресам: **г. Пенза, ул.Фабричная, д.3, д.5, ул.Антонова, д.49** и Ресурсоснабжающей организацией ООО «ТНС энерго Пенза» считаются заключенными со всеми собственниками помещений в данных многоквартирных домах одновременно с 01 апреля 2022 г. Дата начала исполнения Ресурсоснабжающей организацией ООО «ТНС энерго Пенза» договоров с собственниками помещений в данных многоквартирных домах – 01 апреля 2022 г.

При этом с 01 апреля 2022 г. договор энергоснабжения №1192 от 13.05.2013 г. продолжает действовать в части приобретения УК ООО Управляющая компания «Стройзаказчик» у ООО «ТНС энерго Пенза» коммунального ресурса - **электроэнергии, потребляемой при использовании и содержании общего имущества** в многоквартирных домах по адресам: **г. Пенза, ул.Фабричная, д.3, д.5, ул.Антонова, д.49.**

В связи с этим оплата собственниками помещений в многоквартирных домах с 01 апреля 2022 г. должна производиться ежемесячно, до 10-го числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата, по квитанциям ООО «ТНС энерго Пенза».

**Передавать показания приборов учета электроэнергии собственникам помещений в многоквартирных домах необходимо в срок до 25 числа ежемесячно любым удобным способом:**

- на главной странице официального сайта ООО «ТНС энерго Пенза» penza.tns-e.ru без регистрации;
- в «Личном кабинете»;
- с помощью мобильного приложения «ТНС энерго»;
- через Контактный центр по номеру (8412) 98-78-48. Передача показаний по телефону контактного центра доступна и в автоматическом режиме — круглосуточно и без необходимости ожидания оператора.
- в Центрах обслуживания клиентов и районных службах сбыта ООО «ТНС энерго Пенза» (всего 38), адреса которых указаны на сайте нашей компании.

### **Реквизиты ООО «ТНС энерго Пенза»:**

Юридический/ фактический адрес: 440039, г. Пенза, ул. Гагарина, 11-б;

E-mail: vopros@penza.tns-e.ru, pokazanie@penza.tns-e.ru

ИНН 7702743761 /КПП 583501001

р/с 40702810500250051887

АО АКБ «НОВИКОМБАНК»

к/с 30101810245250000162

БИК 044525162

**Вносить плату можно любым удобным способом без комиссии:**

1. в Центрах обслуживания клиентов и офисах ООО «ТНС энерго Пенза»:
  - ул. Гагарина, 11б;
  - ул. Суворова, 71;
  - пр. Строителей, 21Б (ТЦ "Стрелецкий");
  - ул. Терновского, 160б (ТЦ «Петровский»);
  - ул. Окружная, 27в (ТЦ «Окружной»);
2. в офисах, терминалах Сбербанка;
3. в почтовых отделениях АО «Почта России»;
4. с помощью банковской карты:
  - на официальном сайте [penza.tns-e.ru](http://penza.tns-e.ru) без регистрации;
  - в «[Личном кабинете](#)»;
  - в [мобильном приложении](#) «ТНС энерго»

**По всем интересующим вопросам вы можете обращаться в  
Контактный центр ООО «ТНС энерго Пенза»  
по телефонам (звонок бесплатный) (8412) 98-78-48**

**Перечень сведений из числа указанных в абзацах восьмом - пятнадцатом пункта 6 Правил оказания коммунальных услуг, которые собственникам жилых помещений в многоквартирном доме необходимо предоставить ресурсоснабжающей организации ООО «ТНС энерго Пенза» для расчета размера платы за коммунальную услугу:**

- фамилию, имя, отчество (при наличии), дату и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в многоквартирном доме - является юридическое лицо;

- адреса жилых помещений в многоквартирном доме, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги в соответствии с Правилами оказания коммунальных услуг;

- сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальные услуги, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений;

- сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях многоквартирного дома;

- сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в многоквартирном доме мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления соответствующей коммунальной услуги в случае, предусмотренном подпунктом "а" пункта 117 Правил оказания коммунальных услуг, на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления;

- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальные услуги, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами оказания коммунальных услуг, за предыдущие 12 месяцев;

- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в многоквартирном доме и (или) их копии (при их наличии).