

Порядок определения объема и стоимости поставленной электрической энергии (мощности)

1. Стоимость поставленной электрической энергии (мощности) определяется по каждой группе потребителей исходя из цен (тарифов) для соответствующей группы потребителей и объема, поставленной электрической энергии.

2. Стоимость электрической энергии (мощности) в части превышения объема электрической энергии (мощности), предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, рассчитывается с использованием цен (тарифов), установленных для населения и приравненных к нему категорий потребителей сверх социальной нормы потребления электрической энергии (мощности).

3. В случае осуществления поставки электрической энергии в многоквартирный дом в целях предоставления коммунальной услуги потребителям Покупателя и на общедомовые нужды объем электрической энергии, поставляемый в многоквартирный дом, определяется:

3.1. при оборудовании коллективным (общедомовым) прибором учета, на основании показаний указанного прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) за вычетом объемов поставки электрической энергии собственникам нежилых помещений в этом многоквартирном доме по договорам энергоснабжения, заключенным ими непосредственно с Гарантирующим поставщиком (в случае, если объемы поставок таким собственникам фиксируются коллективным (общедомовым) прибором учета).

3.2. в отсутствие коллективного (общедомового) прибора учета, а также по истечении 3 месяцев после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, по формуле:

$$V^D = V^{\Pi} + V^{\text{сред}} + V^H + V^{\text{расч}} + V^{\text{кр}} + V^H_{\text{одн}}$$

где:

V^{Π} - объем (количество) электрической энергии, определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях по показаниям комнатных приборов учета электрической энергии (при отсутствии общих (квартирных) приборов учета электрической энергии), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета;

$V^{\text{сред}}$ - объем (количество) электрической энергии, определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях исходя из объемов среднемесячного потребления коммунальной услуги в случаях, установленных законодательством;

V^H - объем (количество) электрической энергии, определенный за расчетный период в жилых помещениях исходя из норматива потребления коммунальной услуги в случаях, предусмотренных законодательством;

$V^{\text{расч}}$ - объем (количество) электрической энергии, определенный за расчетный период в нежилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, в соответствии с законодательством исходя из расчетных объемов коммунального ресурса;

$V^{\text{кр}}$ - объем (количество) электрической энергии, использованной при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период в соответствии с законодательством (в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения);

$V^H_{\text{одн}}$ - объем (количество) электрической энергии, потребленной при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, определенный за расчетный период исходя из нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Величины V^{Π} , $V^{\text{сред}}$, $V^{\text{расч}}$ не включают объемы поставки электрической энергии собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме по договорам энергоснабжения, заключенным ими непосредственно с Гарантирующим поставщиком.

3.3. объем электрической энергии, поставляемой за расчетный период (расчетный месяц) в многоквартирный дом, в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации:

если период работы прибора учета составил более 3 месяцев в течение 3 месяцев после наступления такого события определяется в

соответствии с подп. 3.2 п. 3 настоящего Приложения, где $V^H_{\text{одн}}$ определяется исходя из среднемесячного объема потребления электрической энергии, рассчитанного в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством;

если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, то определяется в соответствии с подп. 3.2 п. 3 настоящего Приложения.

3.4. объем электрической энергии, поставляемой за расчетный период (расчетный месяц) в многоквартирный дом, при непредставлении Покупателем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные законодательством или договором энергоснабжения, либо при недопуске Покупателем 2 и более раз представителей ГАРАНТИРУЮЩЕГО ПОСТАВЩИКА для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется в соответствии с подп. 3.2 п. 3 настоящего Приложения.

4. При наличии договоров энергоснабжения, заключенных между собственниками, пользователями помещений в многоквартирном доме и Гарантирующим поставщиком, в случаях, предусмотренных законодательством порядок определения объемов электрической энергии, поставленной по настоящему Договору, заключенному Покупателем в целях содержания общего имущества многоквартирного дома, устанавливается с учетом следующего:

а) объем (количество) электрической энергии, подлежащий оплате Покупателем по договору энергоснабжения в отношении многоквартирного дома, оборудованного коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется на основании показаний указанного прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V^D = V^{\text{одпу}} - V^{\text{потр}}$$

где:

$V^{\text{одпу}}$ - объем (количество) электрической энергии, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (расчетный месяц);

$V^{\text{потр}}$ - объем (количество) электрической энергии, подлежащий оплате Потребителями Покупателя в многоквартирном доме, определенный за расчетный период (расчетный месяц) в соответствии с законодательством и настоящим Договором. В случае если величина $V^{\text{потр}}$ превышает или равна величине $V^{\text{одпу}}$, то объем (количество) электрической энергии, подлежащий оплате Покупателем по договору энергоснабжения в отношении многоквартирного дома за расчетный период (расчетный месяц), принимается равным 0.

б) объем электрической энергии, подлежащий оплате Покупателем по договору энергоснабжения в отношении многоквартирного дома в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации в течение 3 месяцев после наступления такого события (если период работы прибора учета составил более 3 месяцев) за расчетный период (расчетный месяц) определяется по формуле:

$$V^D = V^{\text{одн } 1}$$

где:

$V_{\text{одн}}^1$ - объем (количество) электрической энергии, потребленной при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из среднемесячного объема потребления электрической энергии, рассчитанного в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством.

в) объем электрической энергии, поставляемой в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, либо после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, либо по истечении 3 месяцев с момента выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил более 3 месяцев, либо при непредставлении Покупателем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные законодательством или договором энергоснабжения, либо при недопуске Покупателем 2 и более раз представителей Гарантирующего поставщика для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V^D = V_{\text{одн}}^H,$$

где $V_{\text{одн}}^H$ определяется в соответствии с п. 3 настоящего Приложения.

5. Покупатель в совокупном объеме электрической энергии, поставляемой в многоквартирный дом, выделяет объем электрической энергии, потребленной собственниками и пользователями нежилых помещений, и объем электрической энергии, поставленной на общедомовые нужды, подлежащие оплате Покупателем.

6. Покупатель в совокупном объеме электрической энергии, поставляемого в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, выделяет дифференцированные по времени суток или по иным критериям, отражающим степень использования электрической энергии, объемы электрической энергии, потребленные пользователями жилых и нежилых помещений, оборудованных комнатными приборами учета электрической энергии, индивидуальными или общими (квартирными) приборами учета, позволяющими осуществлять такого рода дифференцированные измерения объемов электрической энергии.

7. В случае если в субъекте Российской Федерации принято решение об установлении социальной нормы потребления электрической энергии (мощности), то Покупатель в совокупном объеме электрической энергии, поставляемой в многоквартирный дом, выделяет объемы электрической энергии, поставляемой собственникам и пользователям жилых помещений в пределах и сверх такой социальной нормы. По требованию Гарантирующего поставщика Покупатель предоставляет копии документов, подтверждающих данные об объемах потребления электрической энергии в жилых помещениях (выборочно по 30 процентов жилых помещений, не чаще 1 раза в квартал).

Покупатель:

Гарантирующий поставщик:

_____/_____
подпись / расшифровка подписи
М.П.

« ____ » _____ 20__ г.

_____/_____
подпись / расшифровка подписи
М.П. (при наличии)

« ____ » _____ 20__ г.